



*Ses deux chambres dont une aux normes PMR sont spacieuses et dotées de rangements intégrés. La salle d'eau avec WC intégré norme PMR, la cuisine fonctionnelle également aux normes PMR et une terrasse privative avec mange-debout, garantiront à vos client un séjour inoubliable.*

- 38,40 m<sup>2</sup> extérieur
- 34,97 m<sup>2</sup> intérieur
- Avancée de toit : 30 cm
- 12,80 m<sup>2</sup> de terrasse découverte
- Rampe d'accès PMR



**Options Disponibles:**

PACK MEUBLES:	PACK DECO : <small>Liste non contractuelle</small>	PACK TERRASSE :
<p><b>SALON:</b> - 1 table basse, 1 canapé convertible - 1 table à manger avec 4 chaises, - 2 tabourets de bar,, - 1 luminaire, 1 tringle avec 1 rideau occultant</p> <p><b>CHAMBRE:</b> - Matelas et sommiers avec pieds 28 cm de haut - Tables de chevets (2/chambre sauf enfant) - Dressing, Luminaires (1/chambre), - 2 lampes de chevet par chambre ou spot - chambre enfant, Tringle et rideau occultant ou store occultant pour chambre enfant.</p> <p><b>WC/SDB:</b> - 1 luminaire WC et 1 luminaire SDB - Miroir avec rangement, patère salle d'eau</p>	<p><b>SALON:</b> - Tableaux, bougies, coussins, - Sets de table, dessous de plat, planche à découper en bois.</p> <p><b>CHAMBRE:</b> Tableaux, Cintres en bois, Patères.</p> <p><b>WC/SDB:</b> - Panier de rangement, - Tapis salle d'eau, porte savon, Balayette WC, - Table et fer à repasser.</p>	<p>-2 Fauteuils extérieurs -Eclairage extérieur LED -Spots encastrés inoxydables dans le plancher de la terrasse -Plantes décoratives.</p>
AUTRES OPTIONS D'INTERIEUR	AUTRES OPTIONS D'EXTERIEUR	
<p>- Réfrigérateur congélateur en remplacement du Table-top, -Plaques Gaz 4 feux + groupe de sécurité &amp; meuble range bouteille bois extérieur (en remplacement de la plaque électrique), - Hotte Aspirante à extraction, Lave-vaisselle 40cm de large, -Climatisation Réversible (1split), Chauffage électrique PACK RADIATEUR (1/chambre + Salon) sèche serviette dans salle d'eau. -Lit gigogne escamotable 80x200, Lit mezzanine avec matelas,</p>	<p>-Escalier 2 marches bois, -Volets bois (chambres uniquement), -Terrasse couverte ou découverte supplémentaire, - Panneau occultant coulissant, - Terrasse trait d'union, - Pergola autoportée. - Brise-soleil lames en bois fixes.</p>	